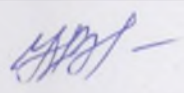
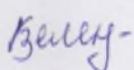
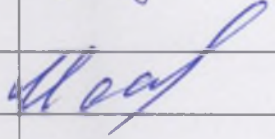


СОГЛАСОВАНО:

ФИО	Должность	Подпись	Дата	Примечания
Быкова Е.Н.	Зам.директора по воспитательной работе		04.02.25	
Модорова Н.В.	Заведующая общежитием		04.02.25	
Шелегова Е.А.	Юрисконсульт		04.02.25	
Зеленкевич К.С.	Председатель совета студентов общежития		04.02.25	
Исаева Е.А.	Экономист		04.02.25	

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ

Бюджетное профессиональное образовательное учреждение
Республики Алтай
«Горно-Алтайский педагогический колледж имени В.А. Слостёнина»
(БПОУ РА «Г-АПК им. В.А. Слостёнина»)

Утверждаю
Директор БПОУ РА
«Г-АПК им. В.А. Слостёнина»

О.Г. Облецова
(подпись)
от « 04 » 20 25 г.

ПРАВИЛА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В
СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ, КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ,
ВНОСИМОЙ НАНИМАТЕЛЯМИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В
ОБЩЕЖИТИИ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В
ОБЩЕЖИТИИ

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за проживание в студенческом общежитии, коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитии по договорам найма жилого помещения в общежитии (далее соответственно - размер платы за проживание, коммунальные услуги, плата за коммунальные услуги, наниматели жилых помещений).

2. Размер оплаты за проживание в Студенческом общежитии, коммунальные услуги для устанавливается Приказом руководителя Учреждения в соответствии с требованиями части 5 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 №273 – ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателем жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 №1190. Приказов и методических рекомендаций учредителя Учреждения.

3. Структура платы за коммунальные услуги соответствует плате за коммунальные услуги, установленные частью 4 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4. Размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии - исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг".

5. Определение размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений, осуществляется организациями, являющимися исполнителями коммунальных услуг, в соответствии с пунктами 51 и 52 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов". Организация, осуществляющая образовательную деятельность и являющаяся исполнителем коммунальных услуг, предоставляет коммунальные услуги нанимателям жилых помещений в общежитии, входящем в жилищный фонд такой организации, по договорам найма жилого помещения в общежитии.

6. При определении размера платы за коммунальные услуги в соответствии с пунктом 4 настоящих Правил в отношении нанимателей жилых помещений в общежитии применяются следующие коэффициенты: не более 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению; не более 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению; не более 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

7. Размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитии не включает размера платы за коммунальные услуги, предоставленные на общедомовые нужды.

8. Совокупный размер платы за коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений в общежитии не может превышать размер платы за коммунальные услуги, предоставленные в расчетном периоде, определенном в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета.

9. В расчет закладывается: 1 койко-место, мебель, электрическая плита, холодная вода, 2 электрические лампочки, пользование холодильной комнатой, прачечной (один раз в неделю), душем (по графику).

10. В расчет не закладывается плата в период зимних каникул, плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги.

11. На основании заявления студента о проживании в студенческом общежитии в период зимних каникул при условии его согласования директором Колледжа, расчет за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги производится отдельно в соответствии с количеством дней проживания, указанного в заявлении.

12. Жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;
- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;
- имеющим право на получение государственной социальной помощи;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".